

Lampiran 2
PERHITUNGAN LABA (RUGI)
Periode 31 Desember 2000

No. Perk	Nama Perkiraan	Realisasi s/d 31 Desember 2001	
		Jumlah	% Vert
1	2	3	4
510	Pendapatan di Proyek	-	-
525	Pendapatan Penj. Rumah R.E	5.197.549.019	42,10
542	Pendapatan Penj. Tanah Kavling	7.147.231.000	453,79
543	Pendapatan Pekerjaan Tambah R.E	-	-
	Jumlah Pendapatan (A)	12.344.780.019	100,00
610	Pendapatan di Proyek	-	-
625	Harga Pokok Penj. Rumah R.E.	2.973.587.338	24,09
662	Harga Pokok Penj. Tanah R.E.	2.632.169.915	21,32
663	Harga Pokok Pekerjaan Tambahan R.E	-	-
	Jumlah Beban Langsung (B)	5.605.757.253	45,41
	Laba (Rugi) Bruto C = (A-B)	6.739.022.766	54,59
710	Beban Pegawai	742.872.361	6,02
715	Beban Pensiun	9.445.480	0,08
716	Beban Astek	1.059.706	0,01
720	Beban Kantor	192.458.923	1,56
730	Beban Perjalanan Dan Kendaraan	143.473.000	1,16
740	Beban Gedung	73.893.256	0,06
750	Beban Umum	175.320.097	1,42
780	Beban Peny. Selain Peralatan Proyek	12.624.833	0,10
790	Beban Peny. Peralatan Proyek	789.208	0,01
	Jumlah Beban Adm. Dan Umum (D)	1.351.936.864	10,95
	Laba Usaha E = C-D	5.387.085.902	43,64
800	Pendapatan lain-lain	13.951.115	0,11
900	Beban lain-lain diluar bunga bank	34.071.909	0,28
910	Beban bunga bank	8.124.942.888	65,82
		8.159.014.797	66,09
920	PPH Final A/ Penjualan Rumah	424.991.003	3,44
	Selisih Pendapatan dan Beban Lain-lain (F)	(8.570.054.685)	(69,42)
	Laba (Rugi) setelah PPh G = E + F	(3.182.968.783)	(25,78)